



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 · 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António · 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt  
www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57 972 | Contribuinte n° 500 207 739

## RELATÓRIO DE GESTÃO

Senhores Accionistas,

Em cumprimento da Lei e do Contrato Social, vimos apresentar a V. Exas., o Relatório de Gestão e as Contas referentes ao exercício de 2009.

### 1. A ENVOLVENTE ECONÓMICA E SECTORIAL

1.1. Segundo as estimativas do Eurostat, no terceiro trimestre de 2009, o PIB da Zona Euro terá crescido 0,4% relativamente ao trimestre anterior e decrescido 4,0%, relativamente a igual trimestre de 2008. Relativamente à União Europeia, no seu conjunto, o PIB terá aumentado 0,3% e diminuído 4,3%, relativamente aos períodos referidos.

No que se refere ao Comércio Externo os dados do Eurostat apontavam, em Novembro de 2009, para um excedente da Balança Comercial da Zona Euro de 4,8 mil milhões de euros contra um défice de 7 mil milhões de euros em igual mês de 2008 e um excedente de 6,6 mil milhões de euros em Outubro do mesmo ano. Estes dados decorreram de uma queda das exportações entre Setembro e Outubro de 0,4% e de aumento das importações de 0,3%. Por sua vez, o conjunto da União Europeia, também em Novembro de 2009, apresentou um défice de 5,8 mil milhões de euros na Balança Comercial, contra um défice de 24,4 mil milhões de euros em Outubro de 2008 e um défice de 4,8 mil milhões de euros em Outubro de 2009. Entre Outubro e Novembro de 2009 as exportações aumentaram 1,9% e as importações 1,5%.

Em Dezembro de 2009, a taxa de variação homóloga dos preços na Zona Euro fixou-se em 0,9%, sendo que no conjunto da União Europeia os preços aumentaram 1,4%. Entre os países da Zona Euro, as taxas homólogas da inflação mais baixas verificaram-se em Portugal (-0,1%), em Malta (-0,4%) e na Irlanda (-2,6%) e as mais elevadas na Grécia e no Luxemburgo (2,6 e 2,5%), respectivamente.



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400/9 | Tm > 932376540/933598102 | Fax > +351 21 4857410/4872167 | e-mail: info@orbitur.pt  
www.orbitur.pt · Capital Social 2.440.000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57.972 | Contribuinte n° 500.207.739

Nos termos do Eurostat (ajustados de sazonalidade) a taxa de desemprego era no final do ano na Zona do Euro de 10% estimando-se que, em Novembro de 2009, existissem 15.712 milhões de pessoas desempregadas. Considerando-se o cômputo geral da União Europeia, a taxa de inflação situava-se em 9,5%, com cerca de 22,899 milhões de desempregados. No final de 2009, as taxas de desemprego mais baixas nos países da Zona Euro eram a Holanda (3,9%) e a Áustria (5,5%), sendo a Espanha o país com a mais alta taxa (19,4%).

Em Dezembro de 2009, salientava-se a depreciação do euro face ao dólar e à libra, com o acentuar das preocupações relativamente à situação orçamental de vários membros da Área Euro, em particular da Grécia.

Por último, numa leve referência ao preço médio do barril de brent, verifica-se que o mesmo recuou 3% no último mês de 2009, fixando-se em 74,7 dólares. A crise económica parece ter reduzido uma perda permanente de procura de petróleo na OCDE e uma menor taxa de crescimento nas restantes economias devido a medidas de política e à mudança de comportamento dos consumidores. A cotação média do preço do barril, em 2009, foi de 61,9 dólares, traduzindo um decréscimo de 36,6% face a 2008, ano em que se registaram níveis históricos de cerca de 150 dólares.

Na Área do Euro e na União Europeia os indicadores de sentimento económico e de confiança dos consumidores prolongaram, em Dezembro de 2009, o perfil ascendente observado nos meses anteriores.

Ao longo de 2009, o enquadramento internacional da economia portuguesa foi marcado por um progressivo desanuviamento das condições de financiamento. Esta evolução não terá sido alheia à adopção de um conjunto de medidas de política monetária e orçamental, bem como de apoio ao sistema financeiro, que tem contribuído para moderar a quebra da actividade económica mundial e evitar o colapso do sistema financeiro. No entanto, no final de 2009 e início de 2010, surgiram perturbações no mercado da dívida soberana de diversos países da Área do Euro.

**1.2.** Em Portugal, o indicador de clima económico diminuiu ligeiramente em Dezembro, após ter estabilizado no mês anterior, contrariando o forte crescimento iniciado em Maio. No mesmo mês o indicador de FBCF registou uma diminuição menos expressiva, reflectindo a evolução no mesmo sentido de todas as componentes económicas.



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 · 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António · 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2.440.000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57.972 | Contribuinte n° 500.207.739

Em Dezembro de 2009 a taxa de variação homóloga mensal do Índice de Preços ao Consumidor foi -0,1%, superior em 0,5 p.p. à do mês anterior, fixando a taxa de inflação média anual, em 2009, em -0,8%. O diferencial entre o Índice Harmonizado de Preços ao Consumidor da Área Euro e de Portugal diminuiu, em Dezembro de 2009, 0,3 p.p., relativamente ao mês anterior.

No final do ano de 2009 o indicador quantitativo do consumo privado aumentou ligeiramente, prolongando o movimento ascendente iniciado em Abril do mesmo ano, em resultado do andamento menos negativo da componente do consumo duradouro e da ténue aceleração da componente de consumo corrente.

De acordo com as Contas Nacionais Trimestrais do INE, no quarto trimestre de 2009, o PIB registou uma contracção em volume de 1,0%, face ao período homólogo. Esta evolução reflectiu a diminuição menos acentuada da procura interna e, em menor escala, o aumento do contributo da procura externa líquida.

No conjunto do ano de 2009, o PIB diminuiu 2,7%, após uma variação nula em 2008. Esta redução da actividade económica foi determinada pela evolução da procura interna, já que o contributo da procura externa líquida aumentou (0,1 p.p. que compara com -1,4 p.p. no ano anterior) em virtude de as importações terem exibido uma perspectiva descendente mais pronunciada do que a das exportações. Relativamente à procura interna, verificou-se uma redução do consumo privado e um agravamento da quebra no investimento, apenas parcialmente compensados pela aceleração do consumo público.

O défice de 9,3% do PIB em 2009, situação bastante acima das previsões reflectiu, sobretudo, a evolução abaixo do esperado das receitas, devido à conjuntura recessiva.

A proposta do Orçamento do Estado para 2010 deverá, por isso, marcar o reinício do processo de consolidação orçamental, com vista a corrigir a situação do défice excessivo de Portugal e estabilizar, a médio prazo, a dívida pública, que em 2010 ainda aumentará de forma significativa.

**1.3.** No que respeita ao sector da actividade turística em que a Orbitur se integra, em 2008, de acordo com dados do INE, o Turismo gerou cerca de 5% do VAB da economia, ou seja, cerca de 7,3 mil milhões de euros, donde se depreende que o turismo continua a ser uma importante actividade económica em Portugal. De acordo com o Relatório de Competitividade do Sector Viagens e Turismo de 2008, Portugal ocupava o 15º lugar, numa lista de 130 países, no ranking da competitividade do sector turístico. Globalmente subiu sete posições em relação a 2007 e quatro posições no conjunto dos 27 países da União Europeia.



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Trm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2.440.000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n.º 57.972 | Contribuinte n.º 500.207.739

Em 2009, os estabelecimentos hoteleiros receberam 13 milhões de hóspedes, que reflectiram, contudo, um decréscimo homólogo de 3,1% (-423 mil hóspedes), com os hóspedes residentes no estrangeiro (representando no total 50%) a acompanharem esta tendência (-8,3%, ou seja, menos 593 mil hóspedes). Os hóspedes nacionais (também representando 50% do total), aumentaram, de 2008 para 2009, 2,7% (170 mil hóspedes).

Em 2009, a Espanha liderou o ranking dos países de residência dos hóspedes com 1,4 milhões (20,9% do total de estrangeiros) e um aumento de 4,6%, relativamente ao ano de 2008. O Reino Unido, no 2º lugar, registou 1,1 milhões de hóspedes (1,4 milhões em 2008) e apresentou um decréscimo homólogo de 22,2%, com uma representatividade no total de estrangeiros de 16,9%. Já no 3º lugar situou-se a Alemanha (11,0% do total de estrangeiros) com 717 mil hóspedes e um decréscimo, em relação a 2008, de -7,8% (menos 61 mil hóspedes). A França (8,7% do total de estrangeiros) e a Holanda (5,2%) posicionaram-se nos 4º e 5º lugares, com 570 mil e 336 mil hóspedes, respectivamente) apresentando, face a 2008, um decréscimo conjunto de 33 mil hóspedes.

Quanto a dormidas, em 2009, registaram-se cerca de 37 milhões que representaram, contudo, um decréscimo homólogo de 6,4%, consequência directa do comportamento manifestado pelo mercado externo (-10,7%, ou seja, -2,8 milhões de dormidas).

Por sua vez, a estadia média em Portugal foi, no mesmo ano, de 2,0 noites para os nacionais e de 3,6 noites para os estrangeiros (em ambos os casos, -0,1 noites que em 2008).

Foi o Reino Unido, com 5,7 milhões de dormidas e uma quota de 24,5%, que se posicionou em 1º lugar no ranking dos mercados estrangeiros, apesar de registar um decréscimo de 21,4% (-1,6 milhões de dormidas), em relação a 2008. Por seu turno, com 3,3 milhões de dormidas, a Alemanha ocupou o 2º lugar (14,2% do total de dormidas de estrangeiros) registando um decréscimo de 8,9% (-324 mil dormidas), em relação a 2008. Já a Espanha, com 3,2 milhões de dormidas, atingiu um significativo aumento de 5,4% (+165 mil dormidas) e ocupou a 3ª posição com um peso de 13,8% no total das dormidas de estrangeiros. A Holanda, no 4º lugar, registou 1,8 milhões de dormidas (7,7% do total) e um decréscimo de 8,5%. A França, com 1,6 milhões de dormidas (6,9% do total de dormidas de estrangeiros) ficou-se no 5º lugar, representando um acréscimo de 1,6%, em relação a 2008.



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt  
www.orbitur.pt · Capital Social 2.440.000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n.º 57.972 | Contribuinte n.º 500.207.739

Por sua vez, os aeroportos nacionais receberam 10,4 milhões de passageiros de voos internacionais, que traduziram uma quebra de 5,4%, em relação a 2008.

As receitas do Turismo atingiram, em 2009, 6.913 milhões de euros e representaram uma quebra de 7,1%, equivalente a 527 milhões de euros.

As despesas ascenderam a cerca de 2.712 milhões de euros (menos 227 milhões de euros, em relação a 2008), originando um saldo da balança turística de cerca de 4.200 milhões de euros, montante inferior ao de 2008 em 6,7%.

A sazonalidade é uma característica relevante do Turismo em geral, em particular do português. Apesar do esforço de diversificação da oferta, tem-se consciência que, dadas as especificidades de Portugal, a sazonalidade continuará a ser um fenómeno importante na actividade económica do Turismo.

**1.4.** Referindo-nos ao sector do Campismo e Hotelaria de Ar Livre, em 2008, os Parques de Campismo contribuíram com 1,745 milhões de turistas, crescendo, em relação a 2007, 3,2%. Para esta diferença contribuiu o mercado doméstico com 1,9% e o estrangeiro com 6,7%. Os portugueses representaram 71,4% e os residentes no estrangeiro 28,6%.

Se atentarmos à sua distribuição, em termos regionais verificámos, em relação a 2007, crescimentos de 8,5% na Zona Norte, de 5,7% na Zona Centro, de 11,5% na Zona de Lisboa, e decréscimos de 9,7% no Alentejo e 1,6% no Algarve.

Quanto a mercados estrangeiros de origem continuamos a verificar que a França (26%), a Espanha (23%), a Alemanha (11%), a Holanda (11%) e o Reino Unido (9%), representam 80% do mercado turístico deste sector, que contribuiu com cerca de meio milhão de turistas europeus.

Quanto às dormidas, o sector registou 6,792 milhões, representando um decréscimo de 3%, em relação a 2007. Se analisarmos a distribuição de dormidas por regiões verificamos que tivemos reduções de 1,5% no Algarve, de 5,3% no Alentejo, de 2,5% no Centro e de 16% no Norte. Já na região de Lisboa tivemos um crescimento de 5,9%, em relação ao ano anterior. Verificámos crescimentos relativos de dormidas oriundas dos mercados estrangeiros Belga, Holandês, Irlandês, Italiano, Inglês e Sueco. Ao contrário, verificaram-se decréscimos no total de dormidas com origem na Alemanha, Dinamarca e Espanha, em comparação com o período homólogo.

Em 2009, os parques de campismo alojaram 1,7 milhões de turistas, que originaram 6,7 milhões de dormidas, movimentos que correspondem a decréscimos homólogos de 2,8% e 1,9%, respectivamente.



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400/9 | Tm > 932376540/933598102 | Fax > +351 21 4857410/4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57 972 | Contribuinte n° 500 207 739

## 2. ACTIVIDADE DESENVOLVIDA

Em 2009, a Orbitur prosseguiu o caminho da modernização das suas unidades e do aprofundamento da diversificação da sua oferta, permitindo que a organização continue a adquirir ganhos de competitividade, quer no mercado nacional quer internacional, e a consolidar os fluxos turísticos, de ambos os mercados geográficos, sobretudo, com crescimento das ocupações das suas unidades nos períodos de época média e baixa. Pela proximidade geográfica, tem sido dedicada especial atenção à captação de turistas no mercado ibérico, cujos resultados se têm afirmado positivos e mantendo-se a afirmação da força de vendas, quer junto dos turistas oriundos dos principais mercados da União Europeia, quer potenciando as vendas a turistas de mercados emergentes.

**2.1.** Em 2009, apesar da crise a que se assiste, a Orbitur conseguiu ver atenuados os principais impactos negativos na sua actividade, fruto de um processo de dinamização das vendas junto de novos operadores turísticos e de novos mercados emergentes.

O número de turistas nacionais que preferiram a rede de Parques Orbitur atingiu cerca de cento e oitenta e cinco mil pessoas, o que representou um acréscimo de 15%. Por sua vez, os turistas oriundos do estrangeiro, que se situaram em cerca de cento e cinquenta e seis mil, decresceram apenas 3% em relação ao período homólogo.

No que concerne às dormidas verificadas na rede Orbitur no exercício em análise, registadas na proporção de 53% para o mercado nacional e de 46% para o mercado estrangeiro, estas decresceram globalmente 5% em relação ao ano anterior, verificando-se um acréscimo de 1% no caso dos turistas nacionais e um decréscimo de 11% de estrangeiros, o que revela um encurtamento dos períodos de férias por parte dos turistas estrangeiros, tendo sido semelhante efeito sentido em toda a actividade turística.

Quanto aos mercados emissores de turistas apresentaram-se com decréscimos homólogos a França (3,2%), o Reino Unido (8%), a Holanda (2,9%), a Bélgica (11,2%), a Itália (11,7%) e a Dinamarca (2,5%), sendo que a Espanha e a Alemanha registaram crescimentos de 8,6% e 2,9%, respectivamente.

A Orbitur, representando cerca de 17% do volume global de dormidas originadas, continua a afirmar a liderança do sector e a sentir o reconhecimento de que a sua oferta de serviços é apreciada por uma quota importante de turistas, que escolhem esta opção de férias em Portugal.



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400/9 | Tm > 932376540/933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt  
www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57 972 | Contribuinte n° 500 207 739

Referindo-nos à área comercial, um desígnio importante da marca Orbitur, confirmam-se a captação de novos segmentos de mercado e o aprofundamento das relações com importantes operadores internacionais que vêm baseando os seus negócios no sector da Hotelaria de Ar Livre captando, de forma crescente, novos turistas para esta modalidade de férias.

O esforço de promoção e de marketing na divulgação dos diferentes serviços prestados e da afirmação da imagem de marca Orbitur, quer em acções promocionais nacionais quer estrangeiras, confirma, seguramente, a forte vontade de granjear novos consumidores dos nossos serviços e de prosseguir os objectivos de fidelização de clientes da forma mais abrangente possível. São exemplos disso as fortes presenças em Feiras da especialidade, especialmente nos principais certames específicos da actividade em países da União Europeia, com destaque para Espanha, França, Alemanha, Holanda, Dinamarca, para além da BTL, em Lisboa.

**2.2.** No sentido de melhor corresponder à crescente apetência por parte do mercado pelas unidades complementares de alojamento, a Orbitur prosseguiu a diversificação da sua oferta, dotando a sua rede nacional de Parques de mais unidades com esta tipologia. Por outro lado, foram introduzidos importantes melhoramentos nas infraestruturas, edificações e serviços disponíveis, reforçando a qualidade da oferta em todas as unidades da rede, indo ao encontro da plena satisfação dos turistas que optam pela rede nacional de Parques desta organização.

Ainda, no âmbito do lazer proporcionando um maior convívio familiar e diversão, tem vindo a ser dada particular atenção à modernização daqueles equipamentos, ao acréscimo de espaços destinados a tal fim e à construção de piscinas. A certeza de que esta orientação estratégica está no caminho certo das exigências do mercado é confirmada pelas crescentes taxas de ocupação dos alojamentos complementares e pela maior satisfação demonstrada pelos turistas, no âmbito dos inquéritos de opinião.

No mesmo caminho dos ganhos de competitividade e da qualificação da oferta da rede se inseriu o plano de investimentos concretizado em 2009, em sintonia com a subsidiária Orbitur Imobiliária, SA, proprietária de uma parte importante dos activos do Grupo Orbitur.



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt  
www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57 972 | Contribuinte n° 500 207 739

Os investimentos, na sua generalidade, têm conduzido a uma maior eficácia na resposta aos turistas e a uma melhor racionalização de custos, como é o caso de uma aposta crescente no consumo da energia solar, na automatização dos serviços, na aplicação de meios tecnológicos e informáticos de forma integrada e na exploração dos serviços proporcionados pela internet, com especial ênfase nas vendas on-line.

Enquanto objectivo estratégico relevante, a Orbitur prossegue a orientação do reforço da quantidade de unidades em propriedade plena, bem como, da sustentação dos seus negócios, apostando numa oferta nacional qualificada em diferentes destinos turísticos nacionais, tendo em conta a sua capacidade organizativa, de fidelização de clientes e a sua experiência consolidada ao longo de meio século.

Outro dos importantes desígnios da organização é a manutenção de uma imagem de excelência. Nesse sentido, prossegue o projecto de certificação da qualidade dos serviços das suas unidades, com vista ao reforço da competitividade da empresa, a um maior reconhecimento do valor dos seus serviços e à crescente fidelização dos seus clientes.

Tal desiderato contribuirá, de forma significativa, para a melhoria da imagem do sector, enquanto oferta turística nacional, com o importante contributo da marca de excelência "Orbitur".

Assim, prosseguirão os exemplos da Certificação já atribuída aos Parques do Rio Alto e Gala/Figueira da Foz, com renovações anuais garantidas.

**2.3.** Em 2009, a sociedade continuou a gerir os activos afectos ao Elxadai Parque, enquanto sua cessionária, com excepção do Centro Hípico. A região continua a debater-se com graves problemas de afirmação enquanto destino turístico, com a sistemática diminuição da procura por aquela região que, apesar de tudo, apresenta grandes potencialidades e é merecedora de um esforço promocional mais consequente por parte dos diferentes organismos responsáveis.

Apesar das dificuldades sentidas, a autarquia tem vindo a pugnar por uma certa dinâmica de notoriedade da zona e de sensibilização ao investimento na região, procurando inverter a tendência de estagnação.

A Orbitur continuará a envidar todos os esforços na continuação de uma maior eficácia dos métodos operacionais introduzidos no empreendimento e na melhoria da qualificação dos seus serviços, com vista a serem atingidos melhores resultados económicos e financeiros.



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. nº 57 972 | Contribuinte nº 500 207 739

**2.4.** O Volume de Negócios cresceu 3% em relação ao exercício anterior. Os Custos com Pessoal foram semelhantes aos registados no período homólogo e os Custos com Fornecimentos e Serviços Externos reduziram em 4,6%, consequência do consolidado esforço de ajustamento destes custos à evolução dos proveitos.

Destacamos, ainda, o crescimento do valor das Amortizações do exercício em 9,8%, devido aos investimentos que têm vindo a ser feitos, tendo em conta as razões expostas.

### 3. INVESTIMENTOS

Em 2009, o Volume de Investimentos atingiu €1.337.537 em Imobilizado Corpóreo concluído, beneficiando o desenvolvimento de todas as unidades da sua rede nacional, com destaque para os Parques da Caparica, Gala, Guincho, S. Pedro de Moel e Rio Alto, melhorando as infraestruturas, as energias utilizadas e os equipamentos básicos e aumentando as unidades complementares de alojamento.

### 4. RESULTADOS E SUA APLICAÇÃO

O Resultado Líquido do exercício foi de €201.201,64, crescendo 31% em relação ao período homólogo, valor que propomos tenha a seguinte aplicação

Reservas Livres: €201.201,64

### 5. PERSPECTIVAS

A evolução da actividade económica poderá vir a beneficiar de alguma recuperação da procura mundial e de uma progressiva regularização das condições de financiamento. Mas, a ainda débil conjuntura económica com a estabilidade das taxas de juro e as dúvidas nos resultados da implementação de medidas de consolidação orçamental do Programa de Estabilidade e Crescimento dos diferentes países, levam a concluir que ainda se podem manter os fenómenos de contracção da actividade económica em 2010.



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt  
www.orbitur.pt - Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n.º 57 972 | Contribuinte n.º 500 207 739

Será a evolução dos fluxos turísticos na Europa, marcada por uma economia pouco competitiva e pelos receios dos turistas, que ditará maiores ou menores sucessos. Mantém-se uma elevada incerteza quanto à evolução dos mercados e aos custos dos factores de produção, não apenas na área Euro como, também, em relação a outros mercados turísticos importantes para Portugal, mau grado a OMT avançar com previsões que apontam para um crescimento de 3% para o turismo mundial, face ao ano anterior.

A proposta do Orçamento de Estado para 2010, que marcará o reinício do processo de consolidação orçamental, com vista a corrigir a situação do défice excessivo de Portugal, não deixará também de ter impactos negativos no poder de compra dos portugueses, podendo agravar a sua capacidade de gozo de férias, bem como na rentabilidade das empresas que poderão ver incrementados os seus custos financeiros e operacionais.

Apesar de tudo, e no que se refere aos negócios, a Orbitur está confiante que a crescente preferência pelo Turismo da Natureza continuará a granjear turistas e contribuirá, de certa forma, para atenuar os efeitos negativos da eventual redução de fluxos turísticos. Nesse sentido, a Orbitur aposta todos os seus esforços promocionais e desenvolve as suas unidades, procurando contrariar os impactos negativos da crise económica que persiste.

Por último, a Orbitur mantém-se na expectativa de que o formato de gestão integrada dos locais de restauração e de conveniência instalados nas unidades, com as outras actividades, permitirá a obtenção de melhores resultados, quer na rentabilidade quer no uso de sinergias.

## 6. NOTAS FINAIS

Encontram-se pendentes em Tribunal acções judiciais de impugnação de deliberações sociais tomadas nas Assembleias Gerais de 1993, 1994 e 1995, rectificação judicial de registos prediais e acções visando atacar os efeitos da escritura pública de aquisição de acções ao abrigo do direito potestativo previsto no artº 490º do Código das Sociedades Comerciais, bem como uma acção especial de inquérito judicial com vista à prestação de contas relativas aos exercícios de 1997 e 1998.

No termo do exercício a empresa mantinha a detenção de 48.779 acções próprias, adquiridas ao preço médio de 7,12 euros, não tendo havido variação ao longo do período.



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57 972 | Contribuinte n° 500 207 739

Aos nossos Clientes, Fornecedores, Entidades Bancárias, Fiscal Único e Colaboradores, manifestamos o nosso apreço pela colaboração havida ao longo do exercício.

Porto, 9 de Março de 2010

O Conselho de Administração

Eng. Jaime da Costa Teixeira

Dr. Manuel Joaquim Ameixa Dias

Dr.ª Maria Manuel dos Santos Peixoto Braga Bianchi de Aguiar

Dr.ª Beatriz Alice Queirós Oliveira dos Santos

Eng. Pedro Miguel da Silva Teixeira

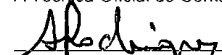


DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR NATUREZAS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2009

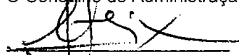
( Euro )

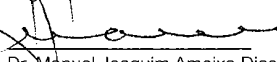
CODIGO CONTA	Custos e perdas	EXERCÍCIOS			
		2009		2008	
61	Custo das mercadorias vendidas e das matérias consumidas				
	Mercadorias	0,00		234,20	
	Matérias	4.075,89	4.075,89	14.152,92	14.387,12
62	Fornecimentos e serviços externos		4.835.085,76		5.071.177,23
641+642	Custos com o pessoal				
	Remunerações	3.901.668,09		3.938.057,22	
	Encargos sociais				
645/8	Outros	904.867,09	4.806.535,18	864.156,58	4.802.213,80
662+663	Amortizações do exercício	1.283.666,43		1.168.277,58	
666+667	Ajustamentos	0,00	1.283.666,43	14,80	1.168.292,38
63	Impostos	52.570,65		72.794,63	
65	Outros custos operacionais	9.420,00	61.990,65	7.165,00	79.959,63
	A) -----		10.991.353,91		11.136.030,16
68	Juros e custos similares				
	Outros	382.730,46	382.730,46	720.213,01	720.213,01
	C) -----		11.374.084,37		11.856.243,17
69	Custos e perdas extraordinários		15.393,17		34.999,56
	E) -----		11.389.477,54		11.891.242,73
86	Imposto sobre o rendimento do exercício		24.829,66		23.582,44
	G) -----		11.414.307,20		11.914.825,17
88	Resultado líquido do exercício		201.201,64		152.665,58
			11.615.508,84		12.067.490,75
	Proveitos e ganhos				
	Vendas:				
71	Mercadorias	74,42		0,00	
72	Prestações de serviços	10.856.037,88	10.856.112,30	10.531.497,55	10.531.497,55
73	Proveitos suplementares	328.839,19		218.016,02	
76	Outros proveitos e ganhos operacionais	0,00		38.355,40	
77	Reversões de amortizações e ajustamentos	0,00	328.839,19	3.512,45	259.883,87
	B) -----		11.184.951,49		10.791.381,42
782	Ganhos em empresas do grupo e assoc.	83.957,60		771.478,26	
	Outros juros e proveitos similares				
	Outros	179.274,26	263.231,86	451.341,70	1.222.819,96
	D) -----		11.448.183,35		12.014.201,38
79	Proveitos e ganhos extraordinários		167.325,49		53.289,37
	F) -----		11.615.508,84		12.067.490,75
RESUMO:					
Resultados operacionais: (B)-(A) = -----		193.597,58		-344.648,74	
Resultados financeiros: (D)-(C) = -----		-119.498,60		502.606,95	
Resultados correntes: (D)-(C) = -----		74.098,98		157.958,21	
Resultados antes de impostos: (F)-(E) = -----		226.031,30		176.248,02	
Resultado líquido do exercício: (F)-(G) = -----		201.201,64		152.665,58	

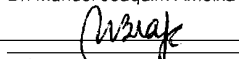
A Técnica Oficial de Contas

  
Dr.ª Ana Maria C. Rodrigues

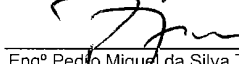
O Conselho de Administração

  
Eng.º Jaime da Costa Teixeira

  
Dr. Manuel Joaquim Ameixa Dias

  
Dr.ª Maria Manuel S. P. Braga Bianchi de Aguiar

  
Dra. Beatriz Alice Queirós Oliveira dos Santos

  
Eng.º Pedro Miguel da Silva Teixeira



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: da@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400/9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2.440.000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. nº 57 972 | Contribuinte nº 500 207 739

*Handwritten signatures and initials:*  
- Top right: "AM"  
- Middle right: "HFB"  
- Bottom right: "M. S. ..."

DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS POR FUNÇÕES EM 31 DE DEZEMBRO DE 2009  
( Euro)

	EXERCÍCIOS	
	2009	2008
Vendas e prestações de serviços	10.856.112,30	10.531.497,55
Custo das vendas e prestações de serviços	10.147.289,91	10.105.331,16
Resultados brutos	708.822,39	426.166,39
Outros proveitos e ganhos operacionais	328.839,19	259.883,87
Custos de distribuição	116.739,00	93.980,00
Custos administrativos	717.905,00	929.554,00
Outros custos e perdas operacionais	9.420,00	7.165,00
Resultados operacionais	193.597,58	-344.648,74
Custo líquido de financiamento	-203.456,20	-268.871,31
Ganhos ( perdas) em empresas do grupo	83.957,60	771.478,26
Resultados correntes	74.098,98	157.958,21
Impostos sobre resultados correntes	8.139,81	21.135,22
Resultados correntes após impostos	65.959,17	136.822,99
Resultados extraordinários	151.932,32	18.289,81
Impostos sobre os resultados extraordinários	16.689,85	2.447,22
Resultados líquidos	201.201,64	152.665,58
Resultados por acção	0,41	0,31



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Tm : 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt - Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n.º 57 972 | Contribuinte n.º 500 207 739

BALANÇO ANALÍTICO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2009

(Euro)

CÓDIGO CONTA	ACTIVO	2009		2008	
		ACTIVO BRUTO	AMORTIZ. E AJUSTAM.	ACTIVO LÍQUIDO	ACTIVO LÍQUIDO
	Imobilizado				
	Imobil. incorpóreas				
431	Desp. instalação	43.840,13	43.840,13	0,00	0,00
432	Desp. invest. e desenvolv.	312.954,15	312.954,15	0,00	0,00
433	Propriedade ind. e out. direitos	16.599,31	15.112,32	1.486,99	0,00
434	Trespases	171.586,48	89.487,00	82.099,48	92.042,48
435	Outras imobiliz. incorpóreas	154.488,51	88.200,41	66.288,10	0,00
449	Imobil. em curso	3.000,00		3.000,00	3.000,00
		<b>702.466,58</b>	<b>549.594,01</b>	<b>152.874,57</b>	<b>95.042,48</b>
	Imobil. corpóreas				
422	Edif. e outras construções	15.267.394,09	6.235.535,61	9.031.858,48	9.239.344,56
423	Equipamento básico	4.162.782,24	3.420.846,95	741.935,29	518.364,90
424	Equip. de transporte	295.779,70	255.771,99	40.007,71	14.788,75
425	Ferram. e utensílios	319.859,38	298.205,98	21.653,40	25.761,25
426	Equip. administrativo	939.482,10	810.215,85	129.266,25	94.514,39
429	Outras imob. corpóreas	1.396.372,47	1.191.148,24	205.224,23	282.614,73
441	Imobil. em curso	509.507,74		509.507,74	458.409,60
		<b>22.891.177,72</b>	<b>12.211.724,62</b>	<b>10.679.453,10</b>	<b>10.633.798,18</b>
	Investimentos financeiros				
411	Partes de capital				
4111	Empresas do grupo	3.528.558,04		3.528.558,04	4.199.941,27
4113	Outras empresas	83.374,09		83.374,09	83.374,09
		<b>3.611.932,13</b>	<b>0,00</b>	<b>3.611.932,13</b>	<b>4.283.315,36</b>
	Circulante:				
	Existências				
36	Matérias-primas, subsidiárias e de consumo	867,71		867,71	1.065,86
32	Mercadorias	211,00		211,00	211,00
		<b>1.078,71</b>	<b>0,00</b>	<b>1.078,71</b>	<b>1.276,86</b>
	Dívidas de terceiros - Médio e longo prazo				
215	Clientes c/c	5.653,14		5.653,14	5.653,14
252	Empresas do grupo	587.865,30		587.865,30	689.865,30
268	Outros devedores	0,00		0,00	0,00
		<b>593.518,44</b>	<b>0,00</b>	<b>593.518,44</b>	<b>695.518,44</b>
	Dívidas de terceiros - Curto prazo				
211	Clientes c/c	15.421,13		15.421,13	3.914,28
218	Clientes cob. Duvidosa	6.300,47	6.300,47	0,00	0,00
252	Empresas do grupo	2.054.943,09		2.054.943,09	2.539.922,22
229	Adiantamentos a fornecedores	17.306,50		17.306,50	840,00
24	Estado e outros entes públicos	359.267,25		359.267,25	393.722,20
261/2/8+221	Outros devedores	253.927,66	88.525,88	165.401,78	454.748,05
		<b>2.707.166,10</b>	<b>94.826,35</b>	<b>2.612.339,75</b>	<b>3.393.146,75</b>
	Depósitos bancários e caixa				
12+13	Depósitos bancários	183.692,11		183.692,11	90.052,07
11	Caixa	41.461,28		41.461,28	33.616,40
		<b>225.153,39</b>		<b>225.153,39</b>	<b>123.668,47</b>
	Acréscimos e diferimentos				
271	Acréscimos de proveitos	108.034,90		108.034,90	13.650,11
272	Custos diferidos	234.391,58		234.391,58	178.074,42
		<b>342.426,48</b>		<b>342.426,48</b>	<b>191.724,53</b>
	<i>Total de amortizações</i>		<b>12.761.318,63</b>		
	<i>Total de ajustamentos</i>		<b>94.826,35</b>		
	<i>Total do activo</i>	<b>31.074.921,55</b>	<b>12.856.144,98</b>	<b>18.218.776,57</b>	<b>19.417.491,07</b>

*Handwritten signatures and initials:*  
 - Top right: *AS*  
 - Middle right: *AF*  
 - Bottom right: *CS*



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57 972 | Contribuinte n° 500 207 739

BALANÇO ANALÍTICO EM 31 DE DEZEMBRO DE 2009

(Euro)

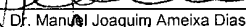
CÓDIGO CONTAS	CAPITAL PRÓPRIO E PASSIVO	2009	2008
51	Capital próprio		
	Capital	2.440.000,00	2.440.000,00
	Acções próprias:		
521	Valor nominal	-243.895,00	-243.895,00
522	Prêmios e descontos	-103.569,64	-103.569,64
54	Prêmios de emissão de acções	401.143,96	401.143,96
55	Ajust.de partes de cap. em filiais e assoc.	726.802,12	2.113.553,06
563	Reservas de reaval. - 264/92	8.515,91	8.897,58
566	Reservas de reaval. - 31/98	2.216,85	3.452,64
	Reservas:		
571	Reservas legais	488.000,00	488.000,00
574	Reservas livres	4.649.918,09	4.649.918,09
575	Subsídios	77.712,71	77.712,71
577	Reservas obrigatórias	347.464,64	347.464,64
578	Reserva de fusao	56.059,03	56.059,03
59	Resultados transitados	2.233.041,36	692.007,38
	Subtotal	11.083.410,03	10.930.744,45
88	Resultado líquido do exercício	201.201,64	152.665,58
	Total do capital próprio	11.284.611,67	11.083.410,03
	Passivo:		
	Provisões		
29	Outras provisões	0,00	10.829,72
		0,00	10.829,72
	Dividas a terceiros - Médio e longo prazo		
231	Div. a instituições de crédito	1.411.553,93	2.125.226,12
261	Fornec. de imobilizado c/c	643.254,94	1.115.340,68
239	Outros empréstimos obtidos	127.604,07	173.041,38
		2.182.412,94	3.413.608,18
	Dividas a terceiros - Curto prazo		
12+231	Div. a instituições de crédito	2.221.659,41	2.714.886,23
269	Adiantamentos por conta de vendas	50.780,80	5.841,27
221	Fornecedores c/c	247.876,56	295.667,92
252	Empresas do grupo	78.879,78	0,00
239	Outros empréstimos obtidos	45.437,31	45.437,33
2611	Fornec. de imobilizado c/c	683.121,44	667.865,47
24	Estado e outros entes públicos	162.156,35	418.467,42
262/3/8	Outros credores	484.577,96	37.922,44
		3.974.489,61	4.186.088,08
	Acréscimos e diferimentos		
273	Acréscimos de custos	773.257,29	722.232,44
274	Proveitos diferidos	4.005,06	1.322,62
		777.262,35	723.555,06
	Total do passivo	6.934.164,90	8.334.081,04
	Total do capital próprio e do passivo	18.218.776,57	19.417.491,07

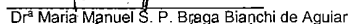
A Técnica Oficial de Contas

  
Dr.ª Ana Maria C. Rodrigues

O Conselho de Administração

  
Eng.º Jaime da Costa Teixeira

  
Dr.º Manuel Joaquim Ameixa Dias

  
Dr.ª Maria Manuel S. P. Braga Bianchi de Aguiar

  
Dr.ª Beatriz Alice Queirós Oliveira dos Santos

  
Eng.º Pedro Miguel da Silva Teixeira



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 · 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António · 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400/9 | Tm > 932376540/933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n.º 57 972 | Contribuinte n.º 500 207 739

## ANEXO AO BALANÇO E À DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADOS EM 31 DE DEZEMBRO DE 2009

### Nota Introdutória:

As presentes Notas às Contas respeitam a ordem estabelecida no POC, sendo de referir que apenas são mencionadas as notas para as quais existe informação a divulgar, sendo suprimidas as restantes.

### 3. CRITÉRIOS VALORIMÉTRICOS

As demonstrações financeiras foram elaboradas de harmonia com os princípios definidos no Plano Oficial de Contabilidade.

#### IMOBILIZAÇÕES INCORPÓREAS

As Amortizações foram calculadas segundo o método da quotas constantes, com aplicação das taxas máximas do Decreto Regulamentar n.º 2/90, salvo no que se refere ao ponto 9.

O valor da rubrica Trespases inclui 2 494 euros resultantes do direito de exploração de um escritório e 169 092 euros afectos à valorimetria na aquisição da participada Orbirio-Imobiliário e Empreendimentos Turísticos, S.A.

#### IMOBILIZAÇÕES CORPÓREAS

São registadas ao custo de aquisição no momento da sua entrada em funcionamento, com excepção dos bens objecto de reavaliação ao abrigo de preceitos legais, conforme nota 12.

As grandes reparações que prolonguem a vida económica dos bens do Activo Imobilizado são capitalizadas. As pequenas reparações que são consideradas manutenções correntes são contabilizadas como custo do exercício.

As Amortizações foram calculadas segundo o método das quotas constantes, com aplicação das taxas máximas (com excepção do investimento em bungalows/caravanas que foi amortizado à taxa de 5%, representativa do período de vida útil esperada e do investimento nas unidades de Viana do Castelo, Angeiras, Sagres, Foz do Arelho, Quiaios e Idanha em que as taxas mínimas foram calculadas em função do número de anos de vigência dos respectivos contratos de cessão de exploração).



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400/9 | Tm > 932376540/933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt - Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n.º 57 972 | Contribuinte n.º 500 207 739

## INVESTIMENTOS FINANCEIROS

Em Investimentos Financeiros-Partes de Capital a respectiva valorimetria teve por base a aplicação do método da equivalência patrimonial, quanto às restantes participações expressas no Balanço em Outras Empresas, o critério adoptado foi o do custo de aquisição face à percentagem detida nessas participações.

Os efeitos financeiros resultantes da aplicação do método da equivalência patrimonial, no exercício de 2009 foram os seguintes :

( Euro)		
EQUIVALÊNCIA PATRIMONIAL	DÉBITO	CRÉDITO
12-Depósitos à ordem	755.340,83	
41-Investimentos financeiros		671.383,23
782-Ganhos em empresas do grupo e associadas		83.957,60
552-Ajustamentos de partes de capital-lucros não atribuídos	1.387.557,81	806,87
59 - Resultados Transitados	806,87	1.387.557,81

## AJUSTAMENTOS E PROVISÕES

Os ajustamentos e provisões são constituídos pelos valores efectivamente necessários para fazer face a perdas estimadas.

## 6. IMPOSTOS DIFERIDOS

Embora sem relevância material, explicita-se que em função da reavaliação efectuada ao abrigo do decreto-lei n.º 31/98, a empresa aplicou a Directriz Contabilística n.º 28, respeitante a impostos diferidos.



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +351 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt - Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n.º 57 972 | Contribuinte n.º 500 207 739

## 7. PESSOAS AO SERVIÇO DA EMPRESA

O número médio de pessoas ao serviço da empresa durante o exercício de 2009, foi de 300 trabalhadores.

## 8. DESPESAS DE INVESTIGAÇÃO E DESENVOLVIMENTO:

Mantêm-se em Imobilizações Incorpóreas em Curso, as despesas relacionadas com projectos no âmbito da actividade.

## 9. AMORTIZAÇÃO DE “TRESPASSES”

A empresa estimou em cerca de 20 anos a amortização do valor do trespasse referente à aquisição da empresa Orbirio – Imobiliário e Empreendimentos Turísticos, S.A.

## 10. MOVIMENTOS DO ACTIVO IMOBILIZADO

Ver Mapas anexos: 1-Activo Bruto  
2-Amortizações e Ajustamentos

## 12. REAVALIAÇÃO DO ACTIVO IMOBILIZADO CORPÓREO

Os bens do Activo Imobilizado Corpóreo foram reavaliados ao abrigo da seguinte legislação:

decreto-lei n.º 219/82  
decreto-lei n.º 399-G/84  
decreto-lei n.º 111/88  
decreto-lei n.º 049/91  
decreto-lei n.º 264/92  
decreto-lei n.º 31/98



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 · 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António · 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +351 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57 972 | Contribuinte n° 500 207 739

*Handwritten signatures and initials*

10. MOVIMENTOS OCORRIDOS NAS RUBRICAS DO ACTIVO IMOBILIZADO

1. Activo Bruto

RÚBRICAS	SALDO INICIAL	AJUST.	AUMENTO	ALIENAÇÃO	TRANSF./ ABATES	SALDO FINAL
<b>Imobilizações Incorpóreas</b>						
Despesas de Instalação	43.840,13					43.840,13
Despesas de Invest. e Desenv.	312.954,15					312.954,15
Propriedade Ind. e Out. Direitos	14.369,31		2.230,00			16.599,31
Trespases	171.586,48					171.586,48
Outras Imobilizações Incorpóreas	55.059,42		99.429,09			154.488,51
Imobilizado em Curso	3.000,00					3.000,00
	<b>600.809,49</b>	<b>0,00</b>	<b>101.659,09</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>702.468,58</b>
<b>Imobilizações Corpóreas</b>						
Edifícios e Outras Construções	14.740.055,62		605.941,80		-78.603,33	15.267.394,09
Equipamento Básico	3.744.371,12		419.069,89	22,50	-636,27	4.162.782,24
Equipamento de Transporte	308.106,63		40.487,34	47.705,12	-5.109,15	295.779,70
Ferramentas e Utensílios	312.983,56		6.875,82			319.859,38
Equipamento Administrativo	835.201,54		107.833,58		-3.553,02	939.482,10
Outras Imobilizações Corpóreas	1.363.226,26		55.670,30		-22.524,09	1.396.372,47
Imobilizado em curso	458.409,60		51.098,14			509.507,74
	<b>21.762.354,33</b>	<b>0,00</b>	<b>1.286.976,87</b>	<b>47.727,62</b>	<b>-110.425,86</b>	<b>22.891.177,72</b>
<b>Investimentos Financeiros</b>						
Partes Capital em empresas do grupo	4.199.941,27	-671.383,23				3.528.558,04
Partes de Capital noutras empresas	83.374,09					83.374,09
	<b>4.283.315,36</b>	<b>-671.383,23</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3.611.932,13</b>
<b>Total Geral</b>	<b>26.646.479,18</b>	<b>-671.383,23</b>	<b>1.388.635,96</b>	<b>47.727,62</b>	<b>-110.425,86</b>	<b>27.205.578,43</b>

2. Amortizações e Ajustamentos

(Euro)

RÚBRICAS	SALDO INICIAL	REFORÇO	REGULARIZ.	SALDO FINAL
<b>Imobilizações Incorpóreas</b>				
Despesas de Instalação	43.840,13			43.840,13
Despesas de Invest. e Desenv.	312.954,15			312.954,15
Propriedade Industrial e Outros Direitos	14.369,31	743,01		15.112,32
Trespases	79.544,00	9.943,00		89.487,00
Outras Imobilizações Incorpóreas	55.059,42	33.140,99		88.200,41
	<b>505.767,01</b>	<b>43.827,00</b>	<b>0,00</b>	<b>549.594,01</b>
<b>Imobilizações Corpóreas</b>				
Edifícios e Outras Construções	5.500.711,06	813.427,88	-78.603,33	6.235.535,61
Equipamento Básico	3.226.006,22	195.477,00	-636,27	3.420.846,95
Equipamento de Transporte	293.317,88	15.268,38	-52.814,27	255.771,99
Ferramentas e Utensílios	287.222,31	10.983,67		298.205,98
Equipamento Administrativo	740.687,15	71.326,70	-1.798,00	810.215,85
Outras Imobilizações Corpóreas	1.080.611,53	133.355,80	-22.819,09	1.191.148,24
	<b>11.128.556,15</b>	<b>1.239.839,43</b>	<b>-156.670,96</b>	<b>12.211.724,62</b>
<b>Total Geral</b>	<b>11.634.323,16</b>	<b>1.283.666,43</b>	<b>-156.670,96</b>	<b>12.761.318,63</b>



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 · 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António · 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: info@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400/ 9 | Tm > 932376540/ 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57 972 | Contribuinte n° 500 207 739

*Handwritten signatures and initials:*  
An  
AB  
Jm  
Azevedo

### 13. QUADRO DISCRIMINATIVO DAS REAVALIAÇÕES EFECTUADAS

( Euro)

RUBRICAS	CUSTO HISTÓRICO	REAVALIAÇÕES	VALORES CONTAB. REAVALIADOS
	(a)	(b)	(a) (c)
Imobilizações Corpóreas			
Edifícios e outras construções	56.371,82	10.732,76	67.104,58
<b>Total</b>	<b>56.371,82</b>	<b>10.732,76</b>	<b>67.104,58</b>

- a) Líquido de amortizações
- b) Englobam as sucessivas reavaliações

### 14. Em relação às Imobilizações Corpóreas :

- a) O valor global das Imobilizações Corpóreas ascende a 22 891 177,72 euros.
- 1) Imobilizações afectas à actividade da empresa.

( Euro)

422 - Edifícios e Outras Construções	15.267.394,09
423 - Equipamento Básico	4.162.782,24
424 - Equipamentos de transporte	295.779,70
425 - Ferramentas e Utensílios	319.859,38
426 - Equipamento Administrativo	939.482,10
429 - Outras Imobilizações corpóreas	1.396.372,47
441 - Imobilizações em Curso	509.507,74
<b>Total</b>	<b>22.891.177,72</b>

- 2) As imobilizações encontram-se implantadas quer em propriedade alheia, quer em propriedade de empresas do grupo.



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3ª, Salas 5 a 8 · 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António · 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n.º 57 972 | Contribuinte n.º 500 207 739

## 15. BENS EM REGIME DE LOCAÇÃO FINANCEIRA:

O valor dos bens em regime de leasing refere-se a bungalows/caravanas e ascende a 2 494 011,44 euros em imobilizado bruto e 2 082 696,39 euros em imobilizado líquido.

As rendas vincendas ascendem a 1 125 090,37 euros, sendo o saldo relevado em fornecedores de imobilizado no montante de 1 104 261,13 euros, dos quais 643 254,94 euros considerados em MLP.

## 16. RELAÇÃO DAS EMPRESAS DO GRUPO, ASSOCIADAS E PARTICIPADAS DETIDAS DIRECTAMENTE

(Euro)

EMPRESAS	SEDE	PERCENTAGEM PARTICIPAÇÃO	CAPITAIS PRÓPRIOS 2009	RESULTADOS EXERC. 2009
Orbitur-Imobiliária, S.A.	Porto	100	2.979.158,50	29.163,56
Orbirio-Imobiliário Empreendimentos Turísticos, S.A.	Póvoa de Varzim	100	549.399,54	54.794,04
Rotasol-Investimentos Turísticos, Lda.	Porto	14,8	339.308,12	24.937,78

## 23 .DÍVIDAS DE COBRANÇAS DUVIDOSAS

(Euro)

RÚBRICA	VALOR DA DÍVIDA	VALOR DE PROVISÃO
21-Clientes	6.300,47	6.300,47
26-Outros Devedores	88.525,88	88.525,88
<b>Total</b>	<b>94.826,35</b>	<b>94.826,35</b>

## 28. CONTA "ESTADO E OUTROS ENTES PÚBLICOS"

A empresa não tem dívidas em mora na conta de "Estado e Outros Entes Públicos".



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: da@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400/9 | Trm > 932376540/933598102 | Fax > +351 21 4857410/4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt - Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57 972 | Contribuinte n° 500 207 739

### 32. GARANTIAS E CAUÇÕES PRESTADAS

( Euro)

CONTAS	VALOR
Garantias prestadas	1.123.327,35
Fianças e cauções	500,00

### 34. AJUSTAMENTOS E PROVISÕES ACUMULADAS

( Euro)

CONTAS	SALDO INICIAL	AUMENTO	REDUÇÃO	SALDO FINAL
28-Ajustamentos de dívidas a receber	94.826,35			94.826,35
29-Provisões	10.829,72		10.829,72	0,00

### 36. DIVISÃO DO CAPITAL SOCIAL

O Capital Social da empresa está representado por 488 000 acções ao portador com o valor nominal de 5 euros cada acção.

### 37. PARTICIPAÇÃO NO CAPITAL SOCIAL SUPERIOR OU IGUAL A 20%, POR PESSOAS COLECTIVAS

Holdingspar - S.G.P.S, S.A. - 71,93%



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Trm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt - Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n.º 57 972 | Contribuinte n.º 500 207 739

#### 40. MOVIMENTOS NAS RÚBRICAS DE CAPITAIS PRÓPRIOS OCORRIDOS NO EXERCÍCIO

( Euro )

CONTAS	SALDO INICIAL	AUMENTO	REDUÇÃO	SALDO FINAL
51-Capital	2.440.000,00			2.440.000,00
521-Valor nominal	-243.895,00			-243.895,00
522-Descontos e prémios	-103.569,64			-103.569,64
54-Prémios de emissão de ações	401.143,96			401.143,96
55-Ajust. partes de cap. fil.assoc.	2.113.553,06	806,87	1.387.557,81	726.802,12
56-Reservas de reavaliação	12.350,22	152,74	1.770,20	10.732,76
571-Reservas legais	488.000,00			488.000,00
574-Reservas livres	4.649.918,09			4.649.918,09
575-Subsídios	77.712,71			77.712,71
577-Reservas obrigatórias	347.464,64			347.464,64
578-Reservas de fusão	56.059,03			56.059,03
59-Resultados transitados	692.007,38	1.541.993,59	959,61	2.233.041,36
88-Resultado liquido do exercício	152.665,58	201.201,64	152.665,58	201.201,64
<b>TOTAL</b>	<b>11.083.410,03</b>	<b>1.744.154,84</b>	<b>1.542.953,20</b>	<b>11.284.611,67</b>

#### 41. CUSTO DAS MERCADORIAS VENDIDAS E DAS MATÉRIAS CONSUMIDAS:

( Euro )

MOVIMENTOS	MERCADORIAS	MAT. PRIMAS, SUBS. E DE CONSUMO
Existências iniciais	211,00	1.065,86
Compras	0,00	3.807,48
Regularização de existências		-70,26
Existências finais	211,00	867,71
Custos no exercício	0,00	4.075,89

#### 43. REMUNERAÇÕES ATRIBUÍDAS AOS ORGÃOS SOCIAIS

(Euro)

Conselho de Administração	343.561,56
Fiscal Único	11.760,00



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. nº 57 972 | Contribuinte nº 500 207 739

#### 45. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS FINANCEIROS

(Euro)

CUSTOS E PERDAS	EXERCÍCIOS	
	2009	2008
681-Juros suportados	299.307,43	635.443,54
685-Diferença de câmbios desfavoráveis	175,57	82,00
688-Outros custos e perdas financeiras	83.247,46	84.687,47
Resultados Financeiros	-119.498,60	502.606,95
	263.231,86	1.222.819,96

PROVEITOS E GANHOS	EXERCÍCIOS	
	2009	2008
781-Juros obtidos	179.271,26	434.832,35
782-Ganhos em emp. do grupo e associadas	83.957,60	771.478,26
784-Rendimentos de particip. Capital	0,00	16.490,02
785-Diferenças de câmbios favoráveis	3,00	19,33
	263.231,86	1.222.819,96

#### 46. DEMONSTRAÇÃO DOS RESULTADOS EXTRAORDINÁRIOS

(Euro)

CUSTOS E PERDAS	EXERCÍCIOS	
	2009	2008
691-Donativos	0,00	250,00
692-Dívidas Incobráveis	0,00	2.621,05
693-Perdas em existências	70,26	0,00
694-Perdas em Imobilizações	-529,69	1.010,51
695-Multas e penalidades	1.414,75	990,00
697-Correções relativas ao exercício anterior	13.656,79	23.926,71
698-Outros custos e perdas extraordinárias	781,06	6.201,29
Resultados Extraordinários	151.932,32	18.289,81
	167.325,49	53.289,37

PROVEITOS E GANHOS	EXERCÍCIOS	
	2009	2008
794-Ganhos em imobilizações	0,00	1.096,98
795-Benefícios de penalidades contratuais	2.514,25	8.768,71
796-Reduções de provisões	10.829,72	0,00
797-Correções relativas ao exercício anterior	5.289,13	8.896,09
798-Outros proveitos e ganhos extraordinários	148.692,39	34.527,59
	167.325,49	53.289,37

*Handwritten signatures and initials:*  
A B  
C  
D  
E



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 - 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +351 21 4857400/9 | Tm > 932376540/933598102 | Fax > +351 21 4857410/4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt - Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57 972 | Contribuinte n° 500 207 739

#### 44. REPARTIÇÃO DO VALOR LÍQUIDO DAS VENDAS E PRESTAÇÕES DE SERVIÇOS

(Euro)


Mercado Interno	10.856.112,30
-----------------	---------------


A Técnica Oficial de Contas

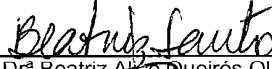
  
Drª Ana Maria C. Rodrigues

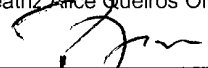
O Conselho de Administração

  
Engº Jaime da Costa Teixeira

  
Dr. Manuel Joaquim Ameixa Dias

  
Drª Maria Manuel S. P. Braga Bianchi de Aguiar

  
Drª Beatriz Alice Queirós Oliveira dos Santos

  
Engº Pedro Miguel da Silva Teixeira



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 · 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António · 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +351 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2 440 000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. nº 57 972 | Contribuinte nº 500 207 739

DEMONSTRAÇÃO DOS FLUXOS DE CAIXA EM 31 DE DEZEMBRO DE 2009

Método Directo:

(Euro)

**Actividades operacionais:**

Recebimentos de clientes	10.890.193,01	
Pagamentos a fornecedores	-4.257.060,42	
Pagamentos ao pessoal	-4.783.018,67	
<i>Fluxo gerado pelas operações</i>		<u>1.850.113,92</u>

Pagamento/Recebimento do imposto s/ rendiment.		108.223,95
Outros rec./pag. relac. actividade operacional		167.118,94

<i>Fluxo gerado antes das rubricas extraordinárias</i>		<u>2.125.456,81</u>
--	--	---------------------

Recebimentos relacionados com rubricas extraordinárias		30.894,58
Pagamentos relacionados com rubricas extraordinárias		-15.388,17
<i>Fluxo das actividades operacionais (1)</i>		<u>2.140.963,22</u>

**Actividades de investimento:**

Recebimentos provenientes de:		
Investimentos financeiros	0,00	
Imobilizações corpóreas	22,50	
Dividendos	755.340,83	755.363,33

Pagamentos respeitantes a:		
Imobilizações corpóreas	-1.822.735,98	
Imobilizações incorpóreas	-101.659,09	-1.924.395,07
<i>Fluxo das actividades de investimento (2)</i>		<u>-1.169.031,74</u>

**Actividades de financiamento:**

Recebimentos provenientes de:		
Empréstimos obtidos	0,00	
Empréstimos concedidos	2.383.000,00	
Juros e custos similares	96.866,26	2.479.866,26

Pagamentos respeitantes a:		
Empréstimos obtidos	-1.070.111,15	
Empréstimos concedidos	-1.920.343,59	
Juros e custos similares	-402.786,30	-3.393.241,04
<i>Fluxo das actividades de financiamento (3)</i>		<u>-913.374,78</u>

Varição de caixa e seus equivalentes (4)=(1)+(2)+(3)		58.556,70
Caixa e equiv. início do período	-1.566.546,20	
Caixa e equivalentes no fim do período	-1.507.989,50	
Varição de caixa e equiv. de caixa		58.556,70



ORBITUR Intercâmbio de Turismo, SA

Sede: Av. da Boavista, 1681, 3º, Salas 5 a 8 · 4100-132 Porto | Tel > +351 22 6061360 | Fax > +351 22 6063590 | orbiturporto@orbitur.pt

Dep. Administrativo e Financeiro: Av. Afonso de Albuquerque, Qta. de Sto. António - 2825-450 Costa de Caparica | Tel > +351 21 2919730 | Fax > +351 21 2919739 | e-mail: daf@orbitur.pt

Dep. Vendas: EN 247-6, Lugar da Areia, Guincho, 2750-053 Cascais | Tel > +315 21 4857400 / 9 | Tm > 932376540 / 933598102 | Fax > +351 21 4857410 / 4872167 | e-mail: info@orbitur.pt

www.orbitur.pt · Capital Social 2.440.000,00 Euro | C.R.C. Porto Mat. n° 57 972 | Contribuinte n° 500 207 739

*Handwritten signatures and initials:*  
- Top right: "fr"  
- Middle right: "A B"  
- Bottom right: "J. M. P. Soares"

Anexo Caixa e equivalentes

(Euro)

	2009	2008
Numerário	41.461,28	33.616,40
Depósitos bancários imediatamente mobilizáveis	183.692,11	90.052,07
Equivalentes a caixa:	-1.690.214,67	-1.690.214,67
Caixa e seus equivalentes	-1.507.989,50	-1.566.546,20
Disponibilidades constantes do balanço	-1.507.989,50	-1.566.546,20